

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 100323/07.11.2025 a d-lui Călin Bibarț, primarul municipiului Arad.

Obiect: propunerea de aprobare a nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, conform prevederilor Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Considerații de ordin general:

Impozitele și taxele locale se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, cu respectarea prevederilor art. 489 alin. (1)-(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal: ” (1) *Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).*

(2) *Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.*

(3) *Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.”*

Considerații de ordin economic:

Cotele de impozitare, nivelul impozitelor/taxelor locale asupra cărora se pot aplica cotele adiționale prevăzute de art. 489 sunt stabilite în Titlul IX din Legea nr.227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de necesitățile bugetului local pentru anul 2026, acoperirea cheltuielilor cu serviciile publice (iluminat public, consumul de energie electrică, lucrări de întreținere, extindere și modernizare a străzilor, salubritatea domeniului public, întreținerea și amenajarea spațiilor verzi, susținerea serviciului centralizat de termoficare), servicii sociale, cultură, artă etc, având în vedere creșterea galopantă a prețurilor, impozitele și taxele locale pentru anul 2026 se propun la același nivel ca și în anul 2025, cu excepția unor categorii de impozite și taxe a căror nivel în anul 2025 se află sub nivelul impozitelor și taxelor rezultate în urma indexării obligatorii pentru anul 2026, precum și în cazul unor taxe speciale a căror quantum se modifică astfel încât să reflecte creșterea costurilor legate de funcționarea serviciilor finanțate prin aceste taxe.

Potrivit prevederilor art. 489 alin. (1)-(3) din Legea nr.227/2015 actualizată, cotele adiționale nu pot fi mai mari de 50% față de niveluri impozitelor și taxelor locale stabilite prin aplicarea unor cote de impozitare sau prin indexarea impozitelor și taxelor locale stabilite în fixe, potrivit H.C.L.M. Arad nr.164/25.03.2025, după caz.

Pentru anul 2026, cotele adiționale sunt stabilite astfel:

1) în cazul persoanelor juridice, impozitul/ taxa pentru clădirile rezidențiale se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 50%;

2) în cazul persoanelor juridice, impozitul/ taxa pentru clădirile nerezidențiale se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 20,80%;

3) în cazul persoanelor juridice, impozitul/ taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în condițiile Legii nr.227/2015 actualizată, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 50%;

4) impozitul/ taxa pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 50%;

5) impozitul/ taxa pentru terenul amplasat în extravilan, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 50%;

6) impozitul pentru mijloacele de transport prevăzute la art. 470 alin.(2), (7) și (8) din Legea nr.227/2015 actualizată se ajustează prin aplicarea cotei adiționale stabilită între 0% și 50%.

Pentru celelalte impozite și taxe locale, cuantumul acestora este stabilit în limitele prevăzute de Codul fiscal.

Facilitățile acordate la plata impozitelor și taxelor locale și procedurile de acordare a acestora se mențin așa cum sunt aprobate pentru anul 2025, regăsindu-se în proiectul de hotărâre a consiliului local al municipiului Arad de stabilire a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

În ceea ce privesc taxele speciale, acestea sunt propuse prin: Secretarului General-Serviciul Juridic, Contencios nr.53217/21.07.2025, referatul Secretarului General- Serviciul Administrație Publică Locală nr.96841/28.10.2025, adresa Direcției Edilitare nr.ad.53217/18.07.2025, referatele Direcției Edilitare nr.96577/Z2/28.10.2025 și nr.66196/Z1/21.07.2025, referatul Serviciului Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții nr.67225/A2/27.10.2025, referatul Serviciului Autorizări Construcții nr.70133/05.08.2025, referatul Serviciului Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente nr.ad.53217/A5/21.07.2025, adresa Serviciului Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente nr.ad.69693/A5/01.08.2025, adresa SPCLEP Arad nr.65655/18.07.2025, referatul Serviciului Fond Locativ nr.ad.53217/2307/25.07.2025, referatul Serviciului Cadastru Intravilan și Carte Funciară nr.ad.53217/M4/04.08.2025, referatul Serviciului Relații cu publicul și asociații de proprietari nr.72295/08.08.2025, referatul Direcției Generale Poliția Locală Arad nr.ad.53217/09.07.2025, adresa Direcției Generale Poliția Locală Arad nr.ad.53217/31.07.2025, adresa Direcției de Asistență Socială nr.26886/29.10.2025.

Considerații de ordin juridic: Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Având în vedere cele de mai sus,

P R O P U N E M:

Impozitele și taxele locale, cuantumul acestora, cotele de impozitare, precum și facilitățile acordate la plata impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2026 sunt:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026, constituind Anexa nr. 1;

b) cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,15 %**;

c) cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,63 %**;

d) cota prevăzută la art. 458 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

e) cota prevăzută la art. 458 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**;

f) cota prevăzută la art. 459 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (impozit pentru clădirile cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial), se stabilește la **0,30%**;

g) cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,3%** (0,2% +0,1%, prin aplicarea cotei adiționale de 50%, în baza art. 489 din Legii nr.227/2015 actualizată);

h) cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se

stabilește la **1,57%** (1,3% +0,27%, prin aplicarea cotei adiționale de 20,80%, în baza art. 489 din Legii nr.227/2015 actualizată);

i) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

j) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată, în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **7,5%** (5% +2,5%, prin aplicarea cotei adiționale de 50%, în baza art. 489 din Legii nr.227/2015 actualizată);

k) cota prevăzută la art.470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **50 %**;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %**;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5 %**

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1 %**;

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, actualizată (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %**;

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %**;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%**;

s) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %**;

t) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **3%**;

u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la **2 %**;

v) cota prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. t), se stabilește la **2 %**.

2. (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de 10%.

3. Majorarea impozitului pe clădiri și teren în condițiile art. 489 alin.(4) și (5) din Legea nr.227/2015 actualizată

(1) Impozitul pe clădirile neîngrijite situate în intravilan se majorează astfel:

a) cu 100% , pentru clădirile cu un punctaj procentual între 25,1%-30%;

- b) cu 200% , pentru clădirile cu un punctaj procentual între 30,01%-40%;
- c) cu 300% , pentru clădirile cu un punctaj procentual între 40,01%-50%;
- d) cu 400% , pentru clădirile cu un punctaj procentual între 50,01%-70%;
- e) cu 500% , pentru clădirile cu un punctaj procentual mai mare de 70,01%.

(2) Impozitul pe terenurile situate în extravilan, se majorează astfel:

- a) cu 100% pentru terenurile extravilane cultivate în anii anteriori și pe care există resturi vegetale;
- b) cu 200% pentru terenurile extravilane cultivate în anii anteriori și care sunt îmburuienate;
- c) cu 300% pentru terenurile extravilane cultivate în anii anteriori, îmburuienate puternic cu tendința de a invada culturile învecinate;
- d) cu 400% pentru terenurile extravilane cultivate în anii anteriori, îmburuienate puternic cu tendința de a invada culturile învecinate, gunoaie depozitate;
- e) cu 500% pentru terenurile extravilane cultivate în anii anteriori, îmburuienate puternic cu tendința de a invada culturile învecinate, gunoaie depozitate, moloz, materiale de construcție, teren devenit infertil pe care nu se mai pot desfășura activități agricole.

(3) Impozitul pe terenurile situate în intravilan se majorează astfel:

- a) cu 100 % pentru terenurile intravilane îmburuienate;
- b) cu 250% pentru terenurile intravilane cu diverse gunoaie, moloz, materiale de construcție.

(4) Pentru terenurile intravilane (grădina casei) care sunt declarate și plătesc impozit pentru teren agricol (cultivate cu legume, pomi fructiferi, plante furajere, flori), dacă în urma verificărilor în teren nu se mai desfășoară activități agricole se vor trece din oficiu la categoria curți - construcții.

(5) Impozitul pe clădiri și teren se majorează în condițiile Hotărârii de Consiliu al Municipiului Arad nr. 235/2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi de pe raza municipiului Arad.

4. Pentru anul 2026, impozitele/taxele locale se ajustează cu cote adiționale în conformitate cu art. 489 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

- 1) în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile rezidențiale se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 50%;
- 2) în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 20,80%;
- 3) în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în condițiile Legii nr.227/2015 actualizată, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 50%;
- 4) impozitul/taxa pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 50%;
- 5) impozitul/taxa pentru terenul amplasat în extravilan, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 50%;
- 6) impozitul pentru mijloacele de transport prevăzute la art. 470 alin.(2), (7) și (8) din Legea nr.227/2015 actualizată se ajustează prin aplicarea cotei adiționale stabilită între 0% și 50%.

5. Facilitățile la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 se regăsesc în Anexele nr. 2-9 la Proiectul de hotărâre al Consiliului Local al municipiului Arad de stabilire a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

6. Quantumul taxelor speciale pentru eliberarea de către Direcția Venituri a unor documente și prestarea unor servicii se regăsește în Anexa nr. 2.

7. Zonarea intravilanului Municipiului Arad avută în vedere la determinarea obligațiilor fiscale, este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad pentru delimitarea zonelor în intravilanul municipiului Arad.

8. Zonarea extravilanului Municipiului Arad avută în vedere la determinarea obligațiilor fiscale, este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.390/2002 pentru delimitarea zonelor în extravilanul municipiului Arad.

9. La stabilirea impozitelor și taxelor locale s-au avut în vedere următoarele criterii, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată:

a) faptul că, potrivit art.5 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, veniturile bugetare locale se constituie din venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri;

b) unitățile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare suficiente, pe care le pot utiliza în exercitarea atribuțiilor lor, pe baza și în limitele prevăzute de lege, conform art. 16 alin.(1) din Legea nr.273/2006, actualizată;

c) potrivit art. 16 alin.(2) din Legea nr.273/2006, actualizată, autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii;

d) relevanța surselor de venit în structura bugetului local, impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport constituind principala sursă proprie de venit;

e) asigurarea de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului (transport public, iluminat public, salubritate, reparații și întreținere căi de comunicații);

f) determinarea actualizării masei impozabile astfel încât să se diminueze/elimine discrepanțele;

g) criterii având la bază considerente de natură socioeconomice: creșterea salariului mediu brut/net, creșterea pensiei medii, creșterea prețurilor în ceea ce privește serviciile de interes public (iluminat public, salubritate, transport public, reparații și întreținere căi de comunicații etc), numărul tot mai ridicat al celor care beneficiază de subvenții și facilități fiscale;

h) criterii determinate de necesitățile bugetului local:

Pentru anul 2025, cheltuielile totale ale bugetului local sunt în sumă totală de 1.376.806.030 lei.

Pentru anul 2026, principalele obiective de investiții care se vor continua în anul 2026 sau vor fi demarate în anul 2026 (inclusiv studii de fezabilitate, DALI, PTE) sunt în sumă de 202.443.778 lei, astfel:

a) învățământ: 16.362.908 lei;

b) Cultură, monumente: 3.107.704 lei;

c) Sport: 19.992.191 lei;

d) Amenajare/modernizare parcuri: 17.749.818 lei;

e) Infrastructură utilități: 22.791.382 lei;

f) Infrastructură drumuri: 27.336.802 lei;

g) Reabilitare clădiri + construire locuințe sociale: 1.066.973 lei;

h) Extindere sistem supraveghere video (HCLM Arad nr.295/2024): 73.603.000 lei;

i) Studii fezabilitate producere energie termică geotermală: 720.000 lei;

j) Amenajare parcări: 18.423.000 lei;

k) Altele: 1.290.000 lei

DIRECTOR EXECUTIV,
Pavel Neamțiu

ȘEF SERVICIU,
Ioana Albu

CONSILIER JURIDIC,
Stelica Șerban

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora,
precum și amenzile pentru anul 2026 stabilite în sume fixe
CODUL FISCAL- TITLUL IX- Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I -IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI**VALORILE IMPOZABILE**

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă aparținând persoanelor fizice (art. 457 alin.(2) din Legea nr.227/2015):

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pentru anul 2026 - lei / mp -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
A) Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.573,48	944,06
B) Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	472,02	314,69
C) Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	314,69	275,33
D) Clădire – anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	196,66	117,98
E) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

CAPITOLUL II- IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A1) IMPOZITUL PE TEREN în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții (art.465 alin.(2) din Legea nr.227/2015):

-lei /ha-

Nr. crt.	Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului pentru anul 2026
1	A	11.375
2	B	8.125
3	C	5.000
4	D	2.750

A2) TAXA PE TEREN în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții (art.465 alin.(2) din Legea nr.227/2015):

-lei /ha-

Nr. crt.	Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului pentru anul 2026
1	A	9.507
2	B	6.633
3	C	4.200
4	D	2.220

B) IMPOZITUL/TAXA PE TEREN -în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții (art.465 alin.(4) din Legea nr.227/2015):

-lei/ha-

Nr. crt.	Categorii de folosință	Nivelul impozitului pentru anul 2026			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	66,00	49,51	44,79	35,35
2	Pășune	49,51	44,79	35,35	30,64
3	Fâneață	49,51	44,79	35,35	30,64
4	Vie	108,57	82,57	66,00	44,79
5	Livadă	125,00	108,57	82,57	66,00

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	66,00	49,51	44,79	35,35
7	Teren cu apă	35,35	30,64	18,87	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

C) IMPOZITUL/TAXA PE TEREN -în cazul unui teren amplasat în extravilan (art. 465 alin.(7) din Legea nr.227/2015):
- lei /ha-

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelul impozitului pentru anul 2026			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren cu construcții	72,86	66,42	61,00	53,27
2	Arabil	117,95	113,09	105,91	101,69
3	Pășune	66,00	61,03	52,06	48,36
4	Fâneță	66,00	61,03	52,06	48,36
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la 5.1.	129,67	125,66	118,48	116,16
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la 6.1.	132,10	125,66	118,48	116,16
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui prevăzut la 7.1.	37,69	32,31	28,72	19,74
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	14,04	12,56	5,38	3,59
8.1	Teren cu amenajări piscicole	80,15	73,60	66,42	62,93
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

CAPITOLUL III- IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT:

A) Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică - autovehicule (art.470 alin.(2) din Legea nr.227/2015):

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelul impozitului pentru anul 2026
		-lei /an/200 cm ³ sau fracțiune
I	VEHICULE ÎNMATRICULATE	
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	18,21
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	20,48
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	40,97
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv, cu excepția celor prevăzute la 4.1.	114,00
4.1.	Autoturisme hibride cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	169,80
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv, cu excepția celor prevăzute la 5.1	227,00
5.1.	Autoturisme hibride cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	339,82
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³ , cu excepția celor prevăzute la 6.1	456,30
6.1.	Autoturisme hibride cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	684,44
7	Autobuze, autocare, microbuze, cu excepția celor prevăzute la 7.1	38,00
7.1	Autobuze, autocare, microbuze hibride	56,60
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 t inclusiv, cu excepția celor prevăzute la 8.1	47,52
8.1	Alte vehicule hibride cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 t inclusiv	70,75
9	Tractoare înmatriculate	28,28
II	VEHICULE ÎNREGISTRATE	X
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	-lei /an/200 cm ³ sau fracțiune
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4,00
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	7,00
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

B) Pentru remorci, semiremorci și rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art. 470 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 (art. 470 alin.(7) din Legea nr.227/2015):

-lei /an-

Masa totală maximă autorizată	Nivelul impozitului pentru anul 2026
a) până la o tonă inclusiv	15,00
b) peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone	54,00
c) peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	82,00
d) peste 5 tone	101,00

C) Impozitul pentru mijloace de transport pe apă (art. 470 alin.(8) din Legea nr.227/2015):

- lei/an-

Nr. crt.	Mijloc de transport pe apă	Nivelul impozitului pentru anul 2026
1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	34,00
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	90,00
3	Bărci cu motor	331,00
4	Nave de sport și agrement	1.761,00
5	Scutere de apă	331,00

CAPITOLUL IV- TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR :

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2026
1	Art. 474 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu urban	
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	-lei-
	a) până la 150 mp inclusiv	11,00
	b) între 151 și 250 mp inclusiv	12,00
	c) între 251 și 500 mp inclusiv	14,00
	d) între 501 și 750 mp inclusiv	19,00
	e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	21,00
	f) peste 1.000 mp	22,02+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

2	Art. 474 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și de către primar	25,00 lei
3	Art. 474 alin.(10) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	9,00 lei pentru fiecare mp de teren afectat
4	Art. 474 alin.(14) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	16,00 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
5	Art. 474 alin.(15) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	22,00 lei pentru fiecare racord
6	Art. 474 alin.(16) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	15,00 lei/adeverință
7	Art. 475 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	32,00
8	Art. 475 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0
9	Art. 475* alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN I.Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor	

	I.1. Taxa pentru eliberarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor	Zona A: a) Pentru locații cu suprafață de până la 50 mp inclusiv: 3.200,00 lei b) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 51 mp și 100 mp inclusiv: 4.000,00 lei c) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 101 mp și 500 mp inclusiv: 4.800,00 lei; d) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 501mp și 700 mp inclusiv: 5.600,00 lei; e) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 701 mp și 900 mp inclusiv: 6.400,00 lei; f) Pentru locații de peste 900 mp: 7.200,00 lei. Zona B: a) Pentru locații cu suprafață de până la 50 mp inclusiv: 2.400,00 lei b) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 51 mp și 100 mp inclusiv: 3.200,00 lei c) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 101 mp și 500 mp inclusiv: 4.000,00 lei; d) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 501mp și 700 mp inclusiv: 4.800,00 lei; e) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 701 mp și 900 mp inclusiv: 5.600,00 lei; f) Pentru locații de peste 900 mp: 6.400,00 lei. Zona C:
--	--	--

		a) Pentru locații cu suprafață de până la 50 mp inclusiv: 1.600,00 lei b) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 51 mp și 100 mp inclusiv: 2.400,00 lei c) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 101 mp și 500 mp inclusiv: 3.200,00 lei; d) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 501 mp și 700 mp inclusiv: 4.000,00 lei; e) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 701 mp și 900 mp inclusiv: 4.800,00 lei; f) Pentru locații de peste 900 mp: 5.600,00 lei. Zona D: a) Pentru locații cu suprafață de până la 50 mp inclusiv: 800,00 lei; b) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 51 mp și 100 mp inclusiv: 1.600,00 lei; c) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 101 mp și 500 mp inclusiv: 2.400,00 lei; d) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 501 mp și 700 mp inclusiv: 3.200,00 lei; e) Pentru locații cu suprafață cuprinsă între 701 mp și 900 mp inclusiv: 4.000,00 lei; f) Pentru locații de peste 900 mp: 4.800,00 lei. <u>Notă:</u> Pentru autorizațiile privind desfășurarea activității de alimentație publică eliberată pentru mai multe puncte de lucru, suprafața luată în calcul pentru
--	--	---

	I.2.Taxa pentru reînnoirea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor II.Taxa pentru eliberarea/reînnoirea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupa CAEN 932 - Alte activități recreative și distractive II.1. Taxa pentru eliberarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupa CAEN 932 - Alte activități recreative și distractive	calcularea taxei datorate va fi dată de suma tuturor suprafețelor punctelor de lucru înscrise pe autorizație. 50% din cuantumul taxei pentru eliberare și se achită până la data de 30 iunie a anului pentru care se datorează taxa, după această dată aplicându-se majorările prevăzute de lege. a) Pentru locații cu suprafață de până la 500 mp inclusiv: Zona A: 2.400,00 lei; Zona B: 2.320,00 lei; Zona C: 2.240,00 lei; Zona D: 2.160,00 lei. b) Pentru locații cu suprafață mai mare de 500 mp: Zona A: 6.400,00 lei; Zona B: 5.600,00 lei; Zona C: 4.800,00 lei; Zona D: 4.000,00 lei Notă: Pentru autorizațiile privind desfășurarea activității de alimentație publică eliberată pentru mai multe puncte de lucru, suprafața luată în calcul pentru calcularea taxei datorate va fi dată de
--	---	--

	II.2. Taxa pentru reînnoirea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupa CAEN 932 - Alte activități recreative și distractive	suma tuturor suprafețelor punctelor de lucru înscrise pe autorizație. 50% din cuantumul taxei pentru eliberare și se achită până la data de 30 iunie a anului pentru care se datorează taxa, după această dată aplicându-se majorările prevăzute de lege.
--	---	--

CAPITOLUL V- TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

-lei /an/ mp –sau fracțiune de mp-		
Nr. crt.	Art.478 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivelul taxei pentru anul 2026
1	În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	51,00
2	În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	37,00

Capitolul se completează cu prevederile Legii nr.185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, republicată, actualizată.

Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente va comunica lunar Direcției Venituri, până în data de 15 a fiecărei luni pentru luna precedentă, o situație cu privire la autorizațiile de construire și avizele eliberate pentru activitatea de reclamă, publicitate și afișaj în municipiul Arad, situație care va cuprinde următoarele informații: nume, prenume/denumire, adresa/sediu, CNP/CUI, numărul/data autorizației de construire sau a avizului, locul amplasamentului, durata amplasamentului.

CAPITOLUL VI- ALTE TAXE LOCALE:

A) TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE - art. 486 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată)

Nr.crt.	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2026
1	Pentru depozitarea materiale de construcții, alte lucrări necesare pentru organizarea executării lucrărilor de construcție:	-lei / mp / zi-
	Zona A	3,00
	Zona B	2,50
	Zona C	2,00
	Zona D	1,50

2	Pentru depozitarea de diverse materiale sau produse, confecționarea, vânzarea de produse și prestări servicii diverse, cu excepția locațiilor închiriate prin licitație publică: Zona A Zona B Zona C Zona D	-lei / mp / zi- 4,50 3,00 2,50 2,00
3	Pentru terasele amplasate pe domeniul public (conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, actualizată): Pentru terase cu grad de închidere sporit Pentru terase amplasate direct pe sol	-lei / mp / zi- 2,00 1,00
4	Pentru amplasarea panourilor fixe sau mobile, totemuri pe domeniul public: Zona A Zona B Zona C Zona D	-lei / buc. / zi- 8,50 6,50 4,50 2,50
5	Taxa afișe pe domeniul public sau cu impact pe domeniul public: - până la format A4 inclusiv - peste format A4 Taxa nu se datorează de către instituțiile de cultură aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-lei / buc. / zi- 0,30 0,50
6	Taxa pentru amplasarea de bannere și bannere verticale	-lei / buc. / zi- 11,00
7	Taxa pentru distribuirea sub orice formă de fluturași și materiale publicitare și promoționale Pentru fluturași distribuiți în interes umanitar taxa nu se datorează.	-lei /buc.- 0,50
8	Taxa pentru vehiculare reclame sonore pe autovehicule, aerian și alte modalități similare:	-lei /zi- 45,00

9	Taxa pentru amplasare schelă construcții în scopul efectuării lucrărilor autorizate conform Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată și a Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, actualizată: Zona A* Zona B Zona C Zona D Notă: * pentru zona A, taxa este 0 lei pentru primul an de executare a lucrărilor, calculat de la data anunțului de începere a lucrărilor	-lei/mp/zi- 3,00 2,50 2,00 1,50
---	--	---

1. Procedura de declarare și achitare a taxei pentru depozitarea de diverse materiale sau produse, confecționarea, vânzarea de produse și prestări servicii diverse, cu excepția locațiilor închiriate prin licitație publică

Ocuparea domeniului public se face în condițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad privind gospodărirea municipiului Arad.

După obținerea avizului/acordului pentru ocuparea domeniului public, contribuabilii au obligația ca cel târziu în ziua următoare să depună la sediul Direcției Venituri declarația de impunere pentru ocuparea domeniului public, conform Anexei nr.1.1., însoțită de documentele justificative.

În cazul amplasării teraselor pe domeniul public în baza autorizațiilor de construire, contribuabilii au obligația ca cel târziu în ziua următoare amplasării terasei să depună la sediul Direcției Venituri declarația de impunere pentru ocuparea domeniului public conform Anexei nr.1.1. însoțită de documentele justificative.

În vederea stabilirii obligațiilor de plată privind ocuparea domeniului public cu nisip, schele, materiale de construcții sau alte asemenea, contribuabilii trebuie să depună la sediul Direcției Venituri declarația de impunere (Anexa nr.1.1.), însoțită de cererea de ocupare a domeniului public vizată cu cel puțin 2 zile înainte de amplasare.

Taxa se datorează anticipat, pentru întreaga perioadă pentru care se solicită și se aprobă ocuparea domeniului public. Dacă perioada pentru care se solicită și se aprobă ocuparea domeniului public este mai mare de o lună, plata taxei se face până cel târziu în ultima zi a lunii pentru luna următoare.

Pentru neachitarea taxei la scadență, se datorează accesorii, conform prevederilor legale în vigoare.

2. Procedura de declarare și achitare a taxei pentru amplasarea diferitelor structuri publicitare pe domeniul public

Ocuparea domeniului public se face în condițiile Legii nr.185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor publicitare, republicată, actualizată.

După obținerea avizului pentru ocuparea domeniului public, contribuabilii au obligația ca în termen de 10 zile, dar nu mai târziu de prima zi a amplasării/distribuirii materialelor publicitare să depună la sediul Direcției Venituri declarația de impunere pentru ocuparea domeniului public, conform anexei nr.1.1., însoțită de avizul arhitectului șef sau acordul primarului/viceprimarului, după caz. În cazul afișelor și a fluturașilor, declarația pentru ocuparea domeniului public va fi însoțită și de o cerere de fiscalizare, în care se menționează în mod obligatoriu numărul afișelor ce urmează să fie expuse sau a fluturașilor care vor fi distribuiți, precum și perioada pentru care afișele vor fi expuse. Cererea de fiscalizare va fi avizată de arhitectul șef care va preciza locurile unde vor putea fi expuse afișele.

Taxa se datorează anticipat, pentru întreaga perioadă pentru care se solicită și se aprobă ocuparea domeniului public. Dacă perioada pentru care se solicită și se aprobă ocuparea domeniului public este mai mare de o lună, plata taxei se face până cel târziu în ultima zi a lunii pentru luna următoare. În cazul bannerelor, dacă durata pentru care se avizează amplasarea este mai mică de o lună, se datorează taxă calculată pentru o lună.

În cazul afişelor și a fluturaşilor, taxa se achită o dată cu depunerea cererii de fiscalizare.

Dacă se constată utilizarea domeniului public fără declararea obligaţiilor de plată la bugetul local, acestea se vor calcula retroactiv.

Pentru neachitarea taxei la scadenţă, se datorează accesorii, conform prevederilor legale în vigoare.

3. Contravenţii şi sancţiuni

Constituie contravenţii următoarele fapte: a) depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la pct.1 alin. (2) şi (3) şi pct.2 alin. (2);

b) nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la pct.1 alin. (2) şi (3) şi pct.2 alin. (2).

Contravenţia prevăzută la lit. a) se sancţionează cu amendă de la 50 lei la 200 lei, iar cea de la lit. b), cu amendă de la 200 lei la 500 lei. În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor se majorează cu 300% .

Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se fac de către primari şi persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorităţii administraţiei publice locale.

Contravenţiilor prevăzute li se aplică dispoziţiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, cu modificările şi completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

B) Taxa pentru săpături pe domeniul public, reţele stradale (art. 486 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată), cu respectarea reglementărilor adoptate prin hotărâri ale consiliului local cu privire la aprobarea regulamentului privind avizarea, autorizarea, executarea, urmărirea şi recepţionarea calitativă a lucrărilor edilitar- gospodăreşti în municipiul Arad.

Taxa se datorează de către executanţii lucrărilor pe domeniul public pentru întreaga durată în care acesta este afectat de lucrare (de la începerea săpăturii până la refacerea şi aducerea la stadiul iniţial al terenului). Taxa se calculează conform graficului de lucrări (de la săpătură până la finalizarea lucrărilor pe porţiunea afectată).

Dacă lucrările sunt prevăzute pe o perioadă în care sunt cuprinse şi zile nelucrătoare, acestea se vor lua în calculul taxei datorate, având în vedere că domeniul public este afectat şi în aceste zile.

Scopul taxei este de a limita în timp afectarea domeniului public.

-lei/mp-	
Nr.crt.	Nivelul taxei pentru anul 2026
1	105,00

C) Taxă pentru folosirea staţiilor de taximetre (art. 486 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată)

-lei /taximetru/zi-	
Nr.crt.	Nivelul taxei pentru anul 2026
1	0,80

Taxa se datorează de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice care desfășoară activitatea de transport în regim de taxi, așa cum este ea reglementată prin Legea nr.38/2003 cu modificările și completările ulterioare.

Taxa se achită lunar, până cel târziu la data de 15 inclusiv, pentru luna următoare. Pentru perioade mai mici de o lună, taxa se achită în prima zi a perioadei pentru care se solicită parcare și pentru întreaga durată. După depășirea termenului de achitare a taxei, se aplică majorările de întârziere prevăzute de lege.

D) Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală: 50 lei/an/vehicul (art. 486 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată)

Pentru echipamentele și utilajele destinate obținerii de venituri existente în patrimoniul persoanelor fizice sau juridice la data de 1 ianuarie, taxele locale datorate pentru întregul an fiscal se achită până cel târziu la data de 31 martie a anului în curs. Pentru echipamentele și utilajele dobândite după data de 1 ianuarie, taxa se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care au fost dobândite acestea, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal și se achită în cel mult 30 de zile calendaristice de la data dobândirii.

Pentru echipamentele și utilajele înstrăinate sau scoase din funcțiune, taxa se dă la scădere începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a produs această situație, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului. Pentru echipamentele și utilajele dobândite sau înstrăinate în cursul anului, contribuabilii vor depune declarația fiscală în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau înstrăinării, însoțită de documentele justificative.

Nedeclararea sau declararea peste termen a dobândirii sau înstrăinării echipamentelor și utilajelor constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare.

E) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (art. 486 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată): 790 lei

F) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri (art. 486 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată): 0 lei

G) Taxa de reabilitare termică și mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Arad pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2021-2027 (art. 486 alin.(6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată)

Taxa se stabilește în condițiile în care finanțarea unor activități/ lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe se asigură din fondurile structurale și de coeziune ale Uniunii Europene și din alocații de la bugetul de stat, din fonduri aprobate anual cu această destinație în bugetul local și /sau din alte surse legal constituite, precum și din fonduri de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite.

Taxa de reabilitare termică a blocurilor de locuințe se datorează de către persoanele fizice și juridice, proprietarii apartamentelor situate în blocurile de locuințe cuprinse în programul de reabilitare termică și ale căror lucrări de reabilitare au fost finanțate în cadrul Programul Operațional Regional 2014-2020 și care beneficiază de finanțarea cheltuielilor aferente cotei de contribuție ce revine proprietarilor/asociației de proprietari pentru activități/ lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

Taxa de reabilitare termică a blocurilor de locuințe, precum și majorările de întârziere aferente sunt venituri ale bugetului local și se utilizează pentru recuperarea sumelor avansate de către autoritatea administrației publice locale pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari.

Taxa de reabilitare termică se fundamentează în funcție de sumele avansate de către autoritatea locală pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor, în raport cu cotele - părți indivize din proprietatea comună aferentă fiecărei proprietăți individuale.

Asociațiile de proprietari vor aproba și își vor însuși, prin act adițional la contractul încheiat în prealabil între Asociațiile de proprietari și Municipiul Arad, indicatorii tehnico-economici ai proiectului tehnic privind lucrările de intervenție, durata de execuție a lucrărilor și cuantumul sumei reprezentând cota de participare la cheltuieli.

Stabilirea cotei contribuției la cheltuieli, aferentă fiecărui apartament cu destinația de locuință, se face de către președintele asociației de proprietari în funcție de cotele - părți indivize din părțile comune.

Valoarea finală a reabilitării termice a blocului de locuințe se compune din cheltuieli eligibile și neeligibile, contribuția asociației de proprietari din bloc stabilindu-se în conformitate cu Ghidul solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlu POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, POR/2017/3/3.1./A/2/BI, POR/2017/3/3.1/A/ITI/1 valabil la data semnării actului adițional de aprobare a indicatorilor tehnico-economici și a cotei de contribuție a asociației de proprietari la reabilitarea termică a blocurilor.

În cazul neaprobării execuției lucrărilor, hotărârea motivată a Adunării generale a proprietarilor va fi transmisă unității administrativ teritoriale, înaintea emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

Situațiile distribuirii cheltuielilor de reabilitare a blocurilor de locuințe pe fiecare apartament comunicate oficial de asociațiile de proprietari la Primăria Municipiului Arad, vor fi transmise de Biroul Energetic în termen de o zi lucrătoare la Direcția Venituri, în vederea înregistrării creanțelor bugetare, astfel încât acestea să fie reflectate în situația financiară a perioadei în care au fost stabilite.

Fiecare proprietar are obligația ca, în termen de 30 de zile de la data comunicării de către municipiul Arad a valorii finale a proiectului, să depună la Direcția Venituri o declarație fiscală privind taxa de reabilitare termică datorată, conform Anexei nr.1.2.

Orice modificare a datelor cuprinse în declarația fiscală va fi adusă la cunoștința organului fiscal de către contribuabil în termen de maxim 30 de zile de la data apariției modificării.

Taxa de reabilitare termică este anuală și se stabilește în rate egale, începând cu anul în care se demarează lucrările.

Plata taxei se face anual până cel târziu în ultima zi lucrătoare a anului, pentru anul în curs; neplata la scadență generează majorări de întârziere, începând din ziua următoare expirării termenului prevăzut, până la data stingerii prin oricare din modalitățile prevăzute de lege.

Taxa pentru reabilitare termică se urmărește și se execută în condițiile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Sumele avansate de Consiliul Local al Municipiului Arad pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari pentru executarea lucrărilor de reabilitare a blocurilor de locuințe, nerecuperate la data înstrăinării sub orice formă a apartamentelor, se recuperează de la noul proprietar.

Perioada de 5 ani pentru eşalonarea recuperării sumelor datorate drept cotă de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe, se consideră ani calendaristici, începând cu anul în care se termină lucrările.

Sumele vor intra într-un cont de venituri și se evidențiază în contul RO95TREZ02121360223XXXXX.

CAPITOLUL VII – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Nr. crt.	Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	Nivelurile indexate pentru anul 2026 -lei-
1	Art. 493 alin.(3), teza I Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	de la 110,11 lei la 438,99 lei
2	Art. 493 alin.(3), teza II Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	de la 438,99 lei la 1.095,11 lei
3	Art. 493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole se sancționează cu amendă	de la 511,36 lei la 2.482,95 lei
4	Art. 493 alin. (4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării se sancționează cu amendă	de la 786,73 la 3.933,71 lei

Potrivit prevederilor art. 493 alin.(5), în cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute în tabelul de mai sus se majorează cu 300%.

DIRECTOR EXECUTIV,
Pavel Neamțiu

ȘEF SERVICIU,
Ioana Albu

CONSILIER JURIDIC,
Stelica Șerban

1. Cuantumul taxelor speciale pentru eliberarea, de către Direcția Venituri, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente:

A. Pentru persoane fizice:

-lei-		
Nr. crt.	Denumire document	Cuantumul taxei pentru anul 2026
1	Taxa specială pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală, dacă se solicită eliberarea în aceeași zi	15,00
2	Taxa specială pentru eliberare adeverință radieră ipotecă dacă se solicită eliberarea în termen de 3 zile lucrătoare*	20,00
3	Taxa specială pentru eliberare adeverință privind achitarea obligațiilor contractuale pentru imobilele cumpărate cu plata în rate, dacă se solicită eliberarea în termen de 3 zile lucrătoare*	20,00
4	Taxa specială pentru eliberare adeverință privind plata chiriei pentru teren dacă se solicită eliberarea în termen de 3 zile lucrătoare*	20,00

*Termenul de 3 zile lucrătoare începe să curgă, începând cu prima zi lucrătoare, ulterioară depunerii cererii.

B. Pentru persoane juridice:

-lei-		
Nr. crt.	Denumire document	Cuantumul taxei pentru anul 2026
1	Taxa specială pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală, dacă se solicită eliberarea în aceeași zi	30,00

*Termenul de 3 zile lucrătoare începe să curgă, începând cu prima zi lucrătoare, ulterioară depunerii cererii.

2. Cuantumul taxelor speciale pentru emiterea de către Direcția Venituri, la cererea contribuabililor, persoane juridice a unor documente:

-lei-		
Nr. crt.	Denumire document	Cuantumul taxei pentru anul 2026
1	Taxa pentru eliberare înștiințare de plată privind obligațiile datorate bugetului local	30,00
2	Taxa pentru eliberare situație privind bunurile și serviciile cu care contribuabilul figurează în evidența organului fiscal	50,00

3. Cuantumul taxei speciale pentru vizarea, de către Direcția Venituri, a abonamentelor și biletelor pentru spectacole, fluturași și afișe publicitare:

-lei/bucată-				
Nr. crt.	Denumire document	Cuantumul taxei pentru anul 2026		
		În termen de 3 zile lucrătoare*	În termen de 5 zile lucrătoare*	În termen de 7 zile lucrătoare*
1	Taxa specială pentru vizare abonamente și bilete spectacole, fluturași și afișe publicitare	1,00	0,50	0,10

* Termenele de 3, 5 respectiv 7 zile lucrătoare începe să curgă începând cu prima zi lucrătoare ulterioară depunerii cererii.

Taxele prevăzute la punctele 1, 2 și 3 se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare/ vizare a documentelor.

4. Cuantumul taxelor speciale pentru eliberarea de către Direcția Venituri și prestarea unor servicii:

A. Pentru persoane fizice:

-lei-		
Nr. crt.	Denumire document	Cuantumul taxei pentru anul 2026
1	Taxa specială pentru înregistrare/radiere din evidența fiscală a unui mijloc de transport dacă se solicită prelucrarea în 3 zile lucrătoare*	50,00 lei/mijloc de transport
2	Taxa specială pentru prelucrarea pe loc a declarațiilor fiscale, cu excepția declarațiilor având ca obiect mijloace de transport Notă: Taxa specială nu se datorează în cazul contribuabililor care la prima prezentare la sediul organului fiscal în vederea depunerii declarațiilor fiscale solicită înscrierea pe platforma de contact pusă la dispoziție de către organul fiscal local sau optează pentru comunicarea actelor prin e-mail (casuță de poștă electronică) sau a celor care sunt înscriși pe platforma electronică a organului fiscal.	10,00/ fiecare declarație depusă

*Termenul de 3 zile lucrătoare începe să curgă, începând cu prima zi lucrătoare, ulterioară depunerii cererii.

B. Pentru persoane juridice:

-lei-		
Nr. crt.	Denumire document	Cuantumul taxei pentru anul 2026
1	Taxa specială pentru înregistrare/radiere din evidența fiscală a unui mijloc de transport dacă se solicită prelucrarea în 3 zile lucrătoare*	70,00 lei/mijloc de transport
2	Taxa specială pentru prelucrarea pe loc a declarațiilor fiscale, cu excepția declarațiilor având ca obiect mijloace de transport Notă: Taxa specială nu se datorează în cazul contribuabililor care la prima prezentare la sediul organului fiscal în vederea depunerii declarațiilor fiscale solicită înscrierea pe platforma de contact pusă la dispoziție de către organul fiscal local sau optează pentru comunicarea actelor prin e-mail (casuță de poștă electronică) sau a celor care sunt înscriși pe platforma electronică a organului fiscal.	10,00/ fiecare declarație depusă

*Termenul de 3 zile lucrătoare începe să curgă, începând cu prima zi lucrătoare, ulterioară depunerii cererii.

Taxele prevăzute la punctul 4 se achită anticipat.

5. Taxa specială pentru plata anticipată a ratelor aferente bunurilor achiziționate și achitarea anticipată a redevenței, în cotă procentuală de 2%, pentru:

- plata anticipată a ratelor aferente bunurilor achiziționate;
- achitarea anticipată a redevenței aferentă contractelor de concesiune.

Taxa specială prevăzută la punctul 5 se datorează în cazul achitării anticipate și integrale a ratelor sau concesiunii și se aplică asupra sumei achitate cu anticipație. Achitarea taxei se face după depunerea cererii de achitare anticipată și aprobarea acesteia.

6. Cuantumul taxei speciale de comunicare, la cererea persoanelor îndreptățite conform legii, a situației privind patrimoniul și/sau obligațiile de plată ale contribuabililor înregistrați în evidențele fiscale: 20 lei pentru fiecare contribuabil pentru care se solicită informații.

Informațiile cu caracter fiscal se comunică în condițiile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Taxa specială prevăzută la punctul 6 se achită anticipat.

7. Nivelul taxei speciale de corectare, de către organul fiscal, a plăților efectuate eronat de către contribuabili prin decontare bancară sau prin mijloace electronice de plată: 1% din suma achitată eronat, dar nu mai puțin de 10 lei.

Taxa se datorează de către contribuabilii, persoane juridice, care achită obligațiile datorate către bugetul local prin decontare bancară și la care în documentul de plată există erori cu privire la contul bancar în care se face viramentul sau alte erori care nu permit organului fiscal operarea documentului de plată în evidențele sale în conformitate cu intențiile plătitorului.

Taxa se datorează de către contribuabili atunci când corectarea plății se face la cerere cât și din oficiu.

Taxa specială prevăzută la punctul 7 se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de corectare a plăților efectuate eronat prin decontare bancară. Dacă această corectare se efectuează din oficiu de către organul fiscal, taxa se achită după efectuarea corectării și comunicării către contribuabil a operațiunii realizate și taxei speciale datorate, în termen de 10 zile de la comunicare. Pentru neachitarea la scadență a taxei, se datorează majorări de întârziere în condițiile legii.

8. Cuantumul taxelor speciale pentru vehiculele care fac obiectul înregistrării la unitatea administrativ- teritorială, în vederea circulației pe drumurile publice:

- a) taxă plăcuțe cu număr de înregistrare;
- b) taxă certificat de înregistrare.

Pentru anul 2026, cuantumul taxelor prevăzute la alin.1 este:

- a) taxă plăcuțe cu număr de înregistrare: 100 lei/set;
- b) taxă certificat de înregistrare: 5 lei/certificat.

Taxele se datorează de către persoanele fizice și juridice care solicită înregistrarea vehiculele care fac obiectul înregistrării la unitatea administrativ - teritorială, în vederea circulației pe drumurile publice.

Taxele se achită anticipat, o dată cu depunerea documentelor necesare înregistrării vehiculelor și reprezintă venit al bugetului local al municipiului Arad.

Veniturile obținute din taxele prevăzute la alin.1 se vor utiliza de către Direcția Venituri pentru achiziționarea materialului necesar certificatului de înregistrare, precum și a plăcuțelor cu număr de înregistrare.

Veniturile realizate din încasarea taxelor speciale prevăzute în prezenta anexa, vor fi utilizate de către Direcția Venituri pentru dotări (tehnică de calcul, birotică, investiții, reparații și igienizare birouri Direcția Venituri, etc.), combustibili pentru mijloacele de transport utilizate de către Direcția Venituri, alte materiale și servicii necesare desfășurării activității, precum și pentru participarea la cursuri de formare profesională organizate în domeniul activității de administrare a veniturilor bugetului local pentru personalul Direcției Venituri (curs, transport, cazare, diurnă) și plata drepturilor salariale.

DIRECTOR EXECUTIV,
Pavel Neamțiu

ȘEF SERVICIU,
Ioana Albu

CONSILIER JURIDIC,
Stelica Șerban